

Сообщение о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев

Общество с ограниченной ответственностью «Си-Эф-Си Прямые Инвестиции» (Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01018 от 19 июня 2018 года, предоставленная Банком России)

Сообщаем, что 27.01.2026 года ООО «Си-Эф-Си Прямые Инвестиции» (далее – Управляющая компания), осуществляющее доверительное управление ЗПИФ комбинированный «Проектный», приняло решение о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приёма заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Закрытого комбинированного паевого инвестиционного фонда «Проектный» (далее – Фонд) Правила доверительного управления зарегистрированы Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 22.08.2017 г. за номером 3371 (далее – Правила).

Дата начала приема заявок: 06 февраля 2026 года

Дата окончания приема заявок: 12 февраля 2026 года

Адрес, где до приобретения инвестиционных паев можно получить информацию о паевом инвестиционном фонде и ознакомиться с Правилами и иными документами:

Город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Кунцево, улица Ярцевская, дом 19, этаж/блок 8/В, часть помещения №15., тел: (495) 775 27 87

Инвестиционные паи ЗПИФ комбинированный «Проектный» предназначены для квалифицированных инвесторов.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами.

Порядок и способы подачи заявок на приобретение инвестиционных паев:

Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложениями № 1, № 2 к Правилам, подаются в пунктах приема заявок инвестором или его уполномоченным представителем.

Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложением № 3 к Правилам, подаются в пунктах приема заявок номинальным держателем или его уполномоченным представителем.

Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложениями №1, №2 или №3 к Правилам, вместе с комплектом документов, необходимых для открытия лицевого счета в реестре владельцев инвестиционных паев, могут быть направлены лицом, желающим приобрести инвестиционные паи, посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении заказного письма Управляющей компании.

Адрес Управляющей компании для направления заказных писем: 121552, город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Кунцево, улица Ярцевская, дом 19, этаж/блок 8/В, часть помещения №15.

В случае направления лицом, желающим приобрести инвестиционные паи, заявки на приобретение инвестиционных паев посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении заказного письма Управляющей компании, подпись приобретателя на заявке на приобретение инвестиционных паев и иных документах, необходимых для открытия

лицевого счета в реестре владельцев инвестиционных паев, должна быть удостоверена нотариально.

Заявки на приобретение инвестиционных паев, направленные факсом или курьером, не принимаются.

Максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев: 500 (Пятьсот) штук.

Оплата выдаваемых дополнительных инвестиционных паев:

В оплату дополнительных инвестиционных паев Фонда принимаются денежные средства в размере не менее 10 000 000 (Десяти миллионов) рублей. Условие, предусмотренное настоящим пунктом, не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.

Денежные средства, передаваемые в оплату инвестиционных паев, зачисляются на транзитный счет № 40701810112020218652 в филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» (БИК 044525360 корреспондентский счет № 30101810445250000360 в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО).

Владельцы инвестиционных паев имеют преимущественное право на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц, в связи с осуществлением ими преимущественного права - в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату;

во вторую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права приобретения оставшейся части инвестиционных паев, - в пределах количества инвестиционных паев, указанных в заявке;

в третью очередь - остальные заявки пропорционально стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев.

В случае недостаточности дополнительных инвестиционных паев для удовлетворения всех заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев указанные заявки, поданные лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, удовлетворяются в порядке очередности их подачи после удовлетворения заявок, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право.

В случае если остаток количества инвестиционных паев недостаточен для удовлетворения заявки на приобретение инвестиционных паев, заявка удовлетворяется частично в пределах остатка количества инвестиционных паев

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом. Получить подробную информацию о Фонде, ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 №156 «Об инвестиционных фондах» и нормативными правовыми актами Федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, можно по месту осуществления лицензируемого вида деятельности Управляющей компании по адресу: Россия, г. Москва, город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Кунцево, улица Ярцевская, дом 19, этаж/блок 8/В, часть помещения №15, тел. (495) 775 27 87 или в сети Интернет по адресу: www.cfcpri.ru.

Стоимость объектов вложения средств и соответственно расчетная стоимость инвестиционного пая Фонда могут увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в Фонд. Заявления любых лиц об увеличении в будущем стоимости инвестиционного пая Фонда могут расцениваться не иначе как предположения. В случае если, Правилами доверительного управления паевыми инвестиционными фондами, предусмотрены надбавки к расчетной стоимости инвестиционных паев при их выдаче и скидки к расчетной стоимости паев при их погашении, взимание данных скидок и надбавок уменьшает доходность инвестиций в инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов.